Управляющая компания ООО «Орловская» не имеет расторгнутых договоров управления многоквартирными домами в 2011, 2012, 2013 годах.

В 2014 году расторгнуты договора управления по обслужианию многоквартирных жилых домов по адресам: 1) Орловская обл., Орловский р-н, д.Кривая Лука, ул.Луговая ,д.1., данный договор был расторгнут в связи с истечением срока действия договора.; 2) Орловская обл., Орловский р-н, пгт.Знаменка, ул.Заречная, дом 18, дом 19, данные договора были расторгнуты в связи с признанием домов аварийными и их расселением. 3) Орловская обл., Орловский р-н, пгт.Знаменка, ул.Автодорожная, д.12, д.13,д.20, в связи с ликвидацией ТСЖ.