УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Орловская»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Ревкова Ю.В.**

**ПЛАН**

**работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2015 год.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Советская, д.24.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2.Содержание мусоропроводов:** | | | | |
| - профилактический осмотр мусоропроводов | 2 раза в месяц |  |  |  |
| - устранение засора | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **4. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Содержание лифтового хозяйства:** | | | | |
| - техническое обслуживание, технический осмотр лифтов | 1 раз в месяц |  |  |  |
| **-** техническое освидетельствование | 1 раз в год |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Мусоропроводы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3.Стены и фасады –** ремонт МПШ – 50м/п | 2-3 квартал |  |  |  |
| **4. Перекрытия –** укрепление плиты перекрытия в квартире №212 | 1 квартал |  |  |  |
| **5. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Оконные и дверные заполнения-** ремонт межтамбурных дверей (3шт.) | 3 квартал |  |  |  |
| **7. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **9. Внутренняя отделка –** косметический ремонт 6-го подъезда | 2 квартал |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **10. Центральное отопление** | 2 квартал |  |  |  |
| - замена кранов диаметр.20 – 18 шт. |  |  |  |  |
| **11.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **14. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена автоматов-выключателей 10 шт. | 1 квартал |  |  |  |

**Примечение: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечение: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады –**ремонт откоса входа в подъезд №2 | апрель |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф20-9шт | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф25-6шт, замена кранов Ф20-10шт | Май-июнь |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф20-8шт, замена кранов Ф15-12шт | Май-июнь |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.5.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты-** частичная заделка шва между цоколем и отмосткой25м | июнь |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт.,  Замена электропровода на общих домовых сетях-5м/п | В течении года  апрель |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт., | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты-** частичный ремонт отмостки 10м | август |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф20-7шт, Ф25-6шт | июнь |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт.,  Ремонт этажных щитков с заменой автоматических выключателей 2шт | В течении года  май |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.8.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты-** частичный ремонт отмостки 4м2 | август |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф15-10шт | июнь |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт.,  Установка светильников с автоматическим включением 5шт | В течении года  май |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.9.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф25-3шт | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.10.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** –ремонт входных порогов 2,3 подъезды | июль |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф25-12шт | Май-июнь |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт.,  Замена электропроводки на общедомовых электрических сетях -3 м | В течении года  июнь |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.11.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт.,  Установка светильников с автоматическим включением 5шт | В течении года  май |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.12.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.13.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт., | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул.Ленина, д.14.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша –**очистка чердачного помещения подъезда №7 | февраль |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 19 шт.,  Замена выключателей 2шт | В течении года  февраль |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты –**частичный ремонт шва между цоколем и отмосткой 3м/п | май |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф15-2шт | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт.,  Ремонт этажных щитков со сменой автоматических выключателей 2шт | В течении года  июнь |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.1а.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф15-9шт | Июнь-июль |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация –**замена канализации 10м | Второй квартал |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады –**ремонт входного порога подъезда №3 | июнь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф20-8шт | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение –**частичная замена ГВС 10м | Второй квартал |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация –**частичнаязамена канализации 8м | Третий квартал |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт.,  Замена электропровода на общих домовых сетях 5м/п | В течении года  июнь |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша –** латочный ремонт кровли 5м2 | Первый квартал |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** замена кранов Ф20-10шт | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация –**частичнаязамена канализации 10м | июль |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – частичный ремонт межпанельных швов 35 м/п | август |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление-** частичная замена трубы отопления 20м  Замена кранов Ф25-4шт | Июль-август  май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт.,  Установка светильников с автоматическим включением 5шт | В течении года  май |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.5.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** Замена кранов Ф20-16шт | Июнь-июль |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** частичная замена канализации 12м | август |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** –частичный ремонт шва между цоколем и фасадом 10м/п | июнь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** Замена кранов Ф20-18шт | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** –частичная замена труб ГВС 5м | июль |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** частичная замена канализации 10м | сентябрь |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт.,  Установка светильников с автоматическим включением 5шт | В течении года  май |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** Замена кранов Ф20-18шт | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.8.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** частичный ремонт порогов | июль |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** Замена кранов Ф20-12шт | июль |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт.,  Ремонт выключателей 2шт | В течении года  июнь |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Гагарина, д.8б.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября , д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** – замена кранов Ф15-10шт | Май-июнь |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** – замена кранов на ХВС Ф20-10шт., Ф15 8шт. | июнь |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября , д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады –** ремонт входного порога | сентябрь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября , д.8.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады –** покраска опор под козырьками | апрель |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября, д.9.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** – частичная замена канализации 12м | июль |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября, д.10.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – ремонт входного порога в подъезд №1 | июль |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** – частичная замена канализации 10м | Июль-август |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября, д.11.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – ремонт откосов входной двери подъезд №2 | май |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление –**замена кранов Ф20- 12шт | Второй квартал |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение –**замена кронов Ф20 10шт | Второй квартал |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября, д.12.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт.,  Ремонт выключателей -2шт | В течении год  февраль |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября, д.12а.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября, д.13.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – частичный ремонт входных порогов в подъезд | июнь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. 7 Ноября, д.14.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения -** ремонт входных дверей 2,3 подъезда | октябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Первомайская, д.44.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – частичный ремонт межпанельных швов 10м/п | сентябрь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** – частичная замена труб отопления 6м | Июнь-июль |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 7 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Первомайская, д.45.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Первомайская, д.46.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** – изоляция труб 20м | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Первомайская, д.48.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – ремонт входных дверей -2шт | октябрь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** – замена труб отопления 6м | июль |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Первомайская, д.50.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения  и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведения обследования внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** технический осмотр общедомовых сетей | сентябрь |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Первомайская, д.52.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения  и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведения обследования внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** технический осмотр общедомовых сетей | сентябрь |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Школа-интернат, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения  и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведения обследования внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** – частичный ремонт цоколя 1м2 | май |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек -5шт | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Школа-интернат, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения  и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведения обследования внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** – частичный ремонт цоколя 5м2 | июнь |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – ремонт откосов входной двери | июль |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек -3шт | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Школа-интернат, д.5.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** – замена кранов Ф25-4шт | май |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение –**замена кронов Ф15-5шт | май |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 8 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Октябрьская, д.2а.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – ремонт и покраска дверей входа в подвал -3шт | май |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Заречная, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения  и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** – косметический ремонт вокруг электрического щита 1 подъезд | май |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Заречная, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения  и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Заречная, д.17.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - техническое обслуживания газовых сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** – установка зонтов над вытяжными трубами 8шт | март |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** – ремонт и покраска входных дверей 2шт | июнь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** – ремонт и покраска входных дверей 2шт | июнь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.5.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** – ремонт и покраска входных дверей 2шт | июнь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.8.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.9.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Дормаш, д.10.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Школьная, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** – частичный ремонт в подъездах (1 этажи) | сентябрь |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена автоматов-выключателей 5 шт. | 1 квартал |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Школьная, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** – частичный ремонт в подъездах (1 этажи) | июль |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена автоматов-выключателей 5 шт. | 1 квартал |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Школьная, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** –ремонт козырьков над вытяжными трубами 3шт | апрель |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена автоматов-выключателей 5 шт. | 1 квартал |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Школьная, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** –ремонт межтамбурных дверей 3шт | октябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена автоматов-выключателей 5 шт. | 1 квартал |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Березовая, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Березовая, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** –ремонт входного порога 3 подъезда | июль |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Березовая, д.5.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: пгт.Знаменка, ул. Березовая, д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Дератизация и дезинсекция** | Согласно СанПин, но не реже 1-го раза в год. |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведения обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведение обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** –частичный ремонт межпанельных швов 12м/п | август |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт., | В течении год |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, ул. Кирьянова, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения –** ремонт и остекление окон | октябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, ул. Кирьянова, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – ремонт межпанельных швов 25м | август |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, ул. Кирьянова, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** -ремонт входных дверей 2шт | сентябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, ул. Кирьянова, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша –**частичный ремонт кровли 10м2 | апрель |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, ул. Кирьянова, д.5.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства** | по мере необходимости |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, ул. Кирьянова, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства** | по мере необходимости |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, ул. Кирьянова, д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения –** ремонт входных дверей 2шт | октябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, ул. Кирьянова, д.8.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения –** ремонт входных дверей 2шт | сентябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, пер. Березовый, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** – частичный ремонт кровли 10м | Март-апрель |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Добрый, пер. Березовый, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения –** ремонт входных дверей 2шт | октябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Учебный, ул. Молодежная, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** –частичный ремонт порогов | Август-сентябрь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10.Горячее водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **13. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 10 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт.  Ремонт этажных щитов с заменой автоматических выключателей 2шт | В течении года  март |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.5.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.8.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.9.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.10.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Центральная, д.11.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Куликовский, ул. Совхозная, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - техническое обслуживание и осмотр кровли и чердачного помещения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведения обследования внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **9. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 6 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Красная Звезда, ул. Школьная, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** –частичная замена труб отопления 20м | сентябрь- октябрь |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Красная Звезда, ул. Школьная, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** –частичная замена труб отопления 10м | сентябрь- октябрь |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Красная Звезда, ул. Школьная, д.8.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** –ремонт входных дверей 2шт | октябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Красная Звезда, ул. Центральная, д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** –частичная замена канализационной трубы 6м | ноябрь |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: п.Красная Звезда, ул. Центральная, д.9.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** –частичная замена труб отопления 10м | сентябрь-октябрь |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: д.Михайловка, ул. Парковая, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша –**частичный ремонт кровли 15м2 | Апрель-май |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: д.Михайловка, ул. Парковая, д.2.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** –ремонт входных дверей 2шт | октябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: д.Михайловка, ул. Парковая, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: д.Михайловка, ул. Парковая, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| - выполнение работ по уборке подвального помещения | по мере необходимости |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша –** ремонт козырька входа на кровлю 1 подъезд 1шт | май |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: д.Михайловка, ул. Инженерная, д.1а.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований систем водоснабжения и водоотведения | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция (договор) | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** –ремонт входных дверей 2шт | октябрь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.24.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** – покраска полов в подъезде №2 10кг | июнь |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.27.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** –частичная замена водопровода 20м | сентябрь |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.29.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.31.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** –частичное замена труб отопления15м/п | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.33.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** –частичное замена труб отопления10м/п | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.35.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады –**частичный ремонт межпанельных швов 15м/п | Август-сентябрь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.37.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** –частичный ремонт мягкой кровли 10м2 | май |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.39.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** – ремонт входного козырька 2 подъезда | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.41.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – частичный ремонт швов 30м | сентябрь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Становой Колодезъ, ул. Заводская, д.43.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** – частичный ремонт швов 30м | сентябрь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** –ремонт окон 2шт | июнь |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.4.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** – ремонт окон 3шт | Второй квартал |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.5.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** –частичная замена труб канализации 10м/п | август |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.6.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.7.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** –частичный ремонт швов 20м/п | сентябрь |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.18.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** –частичный ремонт отмостки 15м2 | Август-сентябрь |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.20.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. 8 Марта, д.22.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. Медицинская, д.1.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства –** замена лампочек- 5 шт. | В течении года |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**

**Адрес дома: с.Лаврово, ул. Медицинская, д.3.**

**Содержание общего имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность и срок выполнения | Сведения о выполнении работ | Сведенья об отклонении работ | Примечание |
| **Благоустройство** | | | | |
| **1.Уборка придомовой территории, в т.ч. контейнерных площадок** | ежедневно |  |  |  |
| **2. Дератизация и дезинсекция** | по мере необходимости  но не реже одного раза в год |  |  |  |
| **3. Благоустройство придомовой территории:** |  |  |  |  |
| - очистка и текущий ремонт элементов благоустройства | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Вывоз ТБО** | по графику |  |  |  |
| **Техобслуживание** | | | | |
| **1. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт внутридомовых инженерных сетей и оборудования:** | | | | |
| - проведение обследований инженерного оборудования и коммуникаций зданий (перед началом отопительного периода; по окончании отопительного периода) | 2 – 3 квартал |  |  |  |
| - ревизия запорной арматуры | май-июль |  |  |  |
| - промывка, опресовка системы отопления | Апрель-май  Август-сентябрь |  |  |  |
| - проведения обследований внутридомовых электрических сетей | по мере необходимости |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| - вентиляция | по графику |  |  |  |
| **2. Техническое обслуживание, технический осмотр и аварийный ремонт конструктивных элементов зданий:** | | | | |
| - проведение осмотров в период подготовки к сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды) | 2 раза в год |  |  |  |
| - выполнение работ по устранению аварийных ситуаций | по мере необходимости |  |  |  |
| **Текущий ремонт общего имущества** | | | | |
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| **1.Фундаменты** | по мере необходимости |  |  |  |
| **2.Стены и фасады** | по мере необходимости |  |  |  |
| **3. Перекрытия** | по мере необходимости |  |  |  |
| **4. Крыша** | по мере необходимости |  |  |  |
| **5. Оконные и дверные заполнения** | по мере необходимости |  |  |  |
| **6. Лестницы, козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей** | по мере необходимости |  |  |  |
| **7.Полы** | по мере необходимости |  |  |  |
| **8. Внутренняя отделка** | по мере необходимости |  |  |  |
| **Инженерные сети** | | | | |
| **9. Центральное отопление** | по мере необходимости |  |  |  |
| **10. Холодное водоснабжение** | по мере необходимости |  |  |  |
| **11. Канализация** | по мере необходимости |  |  |  |
| **12. Электроснабжение и электротехнические устройства** | по мере необходимости |  |  |  |

**Примечание: при производстве работ указанных в данном плане используются материалы с повышенным сроком службы, энергоэфективные материалы, применяется современная запорная арматура.**