**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ОРЛОВСКИЙ РАЙОН**

**БОЛЬШЕКУЛИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

№ 15/80-сс 20 февраля 2018 года

*(Принято на пятнадцатом заседании*

*сельского Совета народных депутатов)*

Об утверждении размера платы за содержание общего имущества,

стоимости услуг по сбору и вывозу ТКО

для жителей МКД на 2018 год

     В соответствии с ч.3 ст.156, ч.4 ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации,   Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение ООО «Орловская» от 29 января 2018 г. №14,Большекуликовский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за содержание общего имущества, стоимости услуг по сбору и вывозу ТКО для жителей МКД на 2018 год без учета уборки лестничныхклеток,согласно приложению 1.
2. Утвердить размер платы по сбору и вывозу ТКО для жителей МКД на 2018 год, согласно приложению 2.
3. Опубликовать настоящее решение в Орловской районной газете и разместить на официальном Интернет-сайте <http://bkl.orlr.ru>.
4. Решение вступает в силу с 01апреля 2018 года.

Глава сельского поселенияМ.Ю. Кожухов

Приложение 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Размер платы за содержание общего имущества в МКД по видам работ Большекуликовское сельское поселение на 2018г.** | | |
| **№ п/п** | **Виды работ** | **Размер ежемесячной платы (руб./1 кв.м.)** |
| **п. Куликовский,**  **п. Красная Звезда** | | |
| **Капитальные жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, отоплением, газовым водонагревателем проточного типа, с внутридомовой системой канализации, присоединенной к централизованным сетям водоотведения** | | |
| **1** | **Текущий ремонт общего имущества** | **5,10** |
| **2** | **Содержание общего имущества** | **7,90** |
| 2.1 | Техническое обслуживание | 2,67 |
| 2.2 | Технический осмотр | 1,28 |
| 2.3 | Аварийное обслуживание | 1,35 |
| 2.4 | Санитарное содержание и благоустройство | 2,60 |
|  | **Итого:** | **13,00** |
| **3** | **Уборка лестничных клеток** | **1,4** |
|  | **ВСЕГО:** | **14,40** |
| **Вывоз ТКО** | |  |
|  | **Население МКД (с чел./мес.)** | **35 руб.** |
| **Капитальные жилые дома с отоплением от газового оборудования, без централизованного водоснабжения и водоотведения** | | |
| **1** | **Текущий ремонт общего имущества** | **2,05** |
| **2** | **Содержание общего имущества** | **3,45** |
| 2.1 | Техническое обслуживание | 1,18 |
| 2.2 | Технический осмотр | 0,42 |
| 2.3 | Аварийное обслуживание | 0,55 |
| 2.4 | Санитарное содержание и благоустройство | 1,30 |
|  | **Итого:** | **5,50** |
| **3** | **Уборка лестничных клеток** | **1,25** |
|  | **ВСЕГО:** | **6,75** |
| **Вывоз ТКО** | |  |
|  | **Население МКД (с чел./мес.)** | **35 руб.** |

Приложение 2

**Расчет**

**стоимости услуг по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов для жителей многоквартирных жилых домов в Большекуликовском сельском поселении**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Производственные показатели** | **Ед. изм.** | **Расчет** |
| ***Натуральные показатели*** | | | |
| **1** | **Вывоз твердых коммунальных отходов, в месяц** | **м3** | **1 260** |
|  | от населения в благоустроенном жилом фонде | м3 | 1 260 |
|  | норматив на вывоз ТКО, с чел. в год | м3 | 2 |
|  | численность | чел | 630 |
| ***Стоимость вывоза 1 рейса твердых коммунальных отходов, руб.*** | | | |
| **2** | **Прямые затраты, в т.ч.** |  | **1 745,70** |
|  | *Заработная плата* | Руб. | 420,50 |
|  | *Отчисления на социальные нужды* | Руб. | 127,00 |
|  | *Аренда транспорта* | Руб. | 95,75 |
|  | *Топливо* | Руб. | 310,25 |
|  | *ТО и ремонт* | Руб. | 125,15 |
|  | *Материалы* | Руб. | 16,65 |
|  | *Приобретение мусорных контейнеров* | Руб. | 75,10 |
|  | *Плата за размещение (утилизацию)* | Руб. | 550,00 |
|  | *Охрана труда* | Руб. | 25,30 |
| **3** | **Общепроизводственные расходы** | **Руб.** | **174,57** |
| **4** | **Общехозяйственные расходы** | **Руб.** | **384,05** |
| **5** | **Внеэксплуатационные расходы, в т.ч.** | **Руб.** | **5,68** |
|  | *Плата за загрязнение окружающей среды* | Руб. | 1,20 |
|  | *Налоговые платежи* | Руб. | 4,48 |
| **6** | **ИТОГО расходов на 1 рейс** | **Руб.** | **2 310,00** |
| **7** | **Объем вывоза за 1 рейс** | **м3** | **11** |
| **8** | **Стоимость вывоза ТКО за 1 куб.м.** | **Руб.** | **210,00** |
| **9** | **Размер платы для населения** | **Руб./ чел. в месяц** | **35,00** |